

Obchodné podmienky prenájmu strojov a náradia

Spem s.r.o.
Vodárenská 434/36
019 01 Ilava - Klobušice
IČO : 36346156
DIČ : 2022016557

Tel: 0904 933 368
e-mail : info@pozicovnilava.sk
www.pozicovnilava.sk

Platnosť obchodných podmienok od 01. 06. 2017

1. VŠEOBECNÉ PODMIENKY PRENÁJMU

Tieto všeobecné obchodné podmienky upravujú práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy o prenájme uzatvorenej medzi požičovňou náradia, ktorou je Spem s.r.o., IČO: 36346156 zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Trenčín (ďalej len "požičovňa náradia") a nájomcom, ktorej predmetom je prenájom náradia na internetovej stránke elektronickej požičovne náradia. Kontaktné údaje prenajímateľa :

Adresa :	Vodárenská 434/36, 019 01 Ilava – Klobušice.
Číslo účtu pre bezhotovostné platby:	SK11 0900 0000 0003 6273 5282
Telefón:	0904 933 369
E-mail:	info@pozicovnilava.com
Orgán dozoru:	Slovenská obchodná inšpekcia (SOI) Inšpektorát SOI pre Trenčiansky kraj, Hurbanova 59, 911 01 Trenčín t.č.: 032/6400109 fax : 032/6400 108

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca podpisom Zmluvy o prenájme potvrdzuje, že súhlasí s tým, že tieto všeobecné obchodné podmienky a ich ustanovenia sa budú vzťahovať na všetky Zmluvy o prenájme (ďalej len "Zmluva o prenájme") a na všetky vzťahy medzi požičovňou náradia a nájomcom, vzniknuté najmä pri uzatváraní Zmluvy o prenájme a reklamácii tovaru. Všeobecné obchodné podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o prenájme. V prípade, že požičovňa náradia a nájomca uzatvoria písomnú Zmluvu o prenájme, v ktorej si dohodnú podmienky odlišné od všeobecných obchodných podmienok, budú ustanovenia Zmluvy o prenájme uprednostnené pred všeobecnými obchodnými podmienkami. Zoznam tovaru na akejkoľvek internetovej stránke požičovne náradia je katalógom bežne dodávaného tovaru a prenajímateľ nezaručuje okamžitú dostupnosť všetkých uvedených tovarov. Dostupnosť tovaru bude pre nájomcu potvrdená na základe otázky nájomcu. Nájomca sa zaväzuje používať náradie len pre vlastnú potrebu, t.j. nesmie ich v čase trvania nájomného vzťahu dať do užívania tretej osobe odplatne ani bezodplatne bez súhlasu požičovne náradia. Ak nájomca túto povinnosť poruší, je požičovňa náradia oprávnená od zmluvy odstúpiť a všetky vzniknuté náklady s tým spojené bude znášať nájomca.

2. VZNIK, ZÁNIK A DOBA PRENÁJMU

Prenájom sa začína účtovať momentom podpisu zmluvy a prevzatia náradia nájomcom, ak nebolo v Zmluve o prenájme uvedené inak. Údaje pre vznik a uzatvorenie prenájmu, ako dátum a čas vzniku nájmu, dohodnutá doba trvania nájmu a platobné podmienky sú definované v úvode zmluvy o prenájme. Nájomný vzťah vzniká

momentom prevzatia náradia, ak nebolo dohodnuté inak. Náradie sa prenajíma v zmysle ustanovení Občianskeho prip. Obchodného zákonníka. Nájomca je oprávnený užívať náradie počas doby stanovenej v zmluve. Nevrátenie náradia k času alebo dňu ukončenia nájmu je považované za neoprávnené užívanie náradia. Nájomca je povinný platiť nájomné až do vrátenia náradia. Nájomcovi nebude účtované nájomné, pokiaľ požičovňa náradia nedokázala zabezpečiť vyzdvihnutie náradia u nájomcu v dohodnutom termíne. Nájomca sa môže s požičovňou náradia dohodnúť na predĺžení dojednanej doby nájmu výlučne písomnou formou či už v tlačenej alebo elektronickej podobe. Dohoda o predĺžení je platná po písomnom potvrdení požičovne náradia či už v tlačenej alebo elektronickej forme . Nájomca môže ukončiť Zmluvu o prenájme predčasne jedine písomnou formou či už v tlačenej alebo elektronickej podobe. Dňami prenájmu sa rozumejú všetky kalendárne dni pokiaľ nie je dohodnuté inak. Nájomný vzťah zaniká momentom prevzatia náradia prenajímateľom.

3. MIESTO POUŽÍVANIA, VYZDVIHNUTIE A DORUČENIE NÁRADIA

Miestom používania je územie Slovenskej republiky. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje prevzatie náradia v stave spôsobilom na jeho užívanie, zároveň sa ho zaväzuje použiť len na účel, na ktorý je určené a to osobne alebo prostredníctvom zamestnancov. Nájomca nie je oprávnený používať náradie mimo územia Slovenskej republiky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičovne náradia. Náradie môže byť odovzdané do prenájmu len po podpísaní zmluvy o prenájme náradia, ktorá je zároveň odovzdávacím a preberacím protokolom náradia. Vyzdvihnutie a doručenie náradia si zabezpečí nájomca vlastnými prostriedkami, pokiaľ sa prenajímateľ a nájomca nedohodnú v zmluve o prenájme inak (V tomto prípade je miestom preberania náradia adresa dohodnutá v nájomnej zmluve. Za odovzdanie náradia sa považuje doručenie náradia na dohodnutú adresu zástupcom požičovne náradia a podpis zmluvy o prenájme náradia nájomcom. Za odovzdanie náradia sa považuje jeho prebratie zástupcom požičovne náradia na dohodnutej adrese. Cena za prepravu náradia na do dohodnutú adresu a späť z dohodnutej adres bude stanovená v zmysle platného cenníka požičovne náradia).

Ak nájomca náradie po skončení nájmu (uplynutím času alebo odstúpením od zmluvy) nevráti požičovni náradia, môže mu ho požičovňa náradia svojpomocne odobrať z miesta, na ktorom sa nachádza a všetky náklady s tým spojené znáša nájomca. Vratná záloha bude po odpočítaní sumy za nájom, dopravu a prípadné poškodenie vrátená nájomcovi na účet uvedený v úvode zmluvy.

4. ÚHRADA NÁJMU A POVINNOSTI POŽIČOVNE NÁRADIA

Požičovňa náradia požaduje vratné zálohy a platby za nájomné podľa sadzieb uvedených v cenníku zverejnenom na jej internetovej stránke. Vratná záloha a nájomné bude uhradené pri podpise nájomnej zmluvy podľa sadzieb uvedených v cenníku a za obdobie určené v nájomnej zmluve. V prípade, že nájomca nevráti náradia k času alebo dňu ukončenia nájmu dohodnutom v nájomnej zmluve, dodatočné náklady za nájomné mu budú odpočítané z vratnej zálohy, ktorú nájomca uhradí pri prevzatí náradia. Pokiaľ nájomné prekročí výšku zálohy, bude nájomcovi vystavená dodatočný daňový doklad, ktorý je povinný uhradiť. Nájomca je povinný platiť nájomné aj vtedy, ak v priebehu doby trvania nájmu dôjde k poškodeniu, či nadmernému opotrebeniu náradia. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného môže požičovňa náradia požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z nezaplatennej sumy nájomného. Právo požičovne náradia na náhradu škody, ktorá jej vznikla v súvislosti s omeškaním nájomcu s platením nájomného tým nieje dotknuté. Požičovňa náradia je oprávnená od zmluvy odstúpiť pokiaľ nájomca mešká s úhradou nájmu. Požičovňa náradia je povinná pri vzniku nájmu odovzdať nájomcovi náradie čisté a pripravené na užívanie.

5. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca zodpovedá za to, že náradie používa odborne, na účely na ktoré je určené v súlade s predpismi BOZP a ochrany životného prostredia. Nájomca je povinný si zabezpečiť všetky potrebné ochranné pracovné prostriedky vyžadované výrobcom náradia pre jeho obsluhu a užívanie a pokiaľ je na obsluhu zariadenia potrebné osvedčenie alebo preukaz, nájomca je povinný zabezpečiť, že náradie budú obsluhovať len osoby, ktoré sú držiteľmi požadovaného osvedčenia alebo preukazu. Nájomca je povinný umožniť kedykoľvek požičovni náradia prístup k náradiu za účelom vykonania kontroly a to bez zbytočného odkladu, v opačnom prípade je povinný nahradiť všetky náklady a škody, ktoré vzniknú požičovni náradia v súvislosti s omeškaním nájomcu. Nájomca zabezpečuje na svoje náklady pohonné hmoty, energie a mazadlá v zmysle dokumentácie a odporúčaní požičovne náradia, odborne spôsobilú obsluhu a technickú smennú údržbu. Nájomca je povinný prichystať na vyzvanie požičovňou náradia náradie na prepravu do priestorov požičovne náradia na technické prehliadky a revízie, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Dovoz a odvoz v tomto prípade hradí požičovňa náradia, ak nebolo dohodnuté inak. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť požičovni náradia poškodenie, zničenie alebo stratu náradia. Nájomca je povinný užívať náradie tak, aby nedošlo k jeho strate, zničeniu, poškodeniu alebo zneužitiu tretími osobami a za tým účelom vykonať všetky účinné opatrenia. Ak nájomca napriek písomnej výstrahe užíva náradie alebo trpí jeho užívanie takým spôsobom, ktorým požičovni náradia vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, je požičovňa náradia oprávnená od zmluvy odstúpiť. V prípade, ak nájomca z akéhokoľvek dôvodu náradie nevráti požičovni náradia, je povinný zaplatiť požičovni náradia obstarávaciu cenu náradia. Nájomca je povinný zdržať sa užívania náradia spôsobom, ktorý je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ak v dôsledku porušenia tejto povinnosti zo strany nájomcu vznikne na náradií alebo v súvislosti s náradím škoda, zodpovedá za ňu v plnom rozsahu nájomca a požičovňa náradia je oprávnená odstúpiť od zmluvy. Nájomca je povinný zdržať sa bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičovne náradia vykonávaní akýchkoľvek zmien alebo technických úprav na náradií. V prípade porušenia tejto povinnosti je požičovňa náradia oprávnená od zmluvy odstúpiť a účtovať nájomcovi úhradu nákladov spojených s vrátením náradia do pôvodného stavu. Nájomca je povinný oznámiť požičovni náradia bez zbytočného odkladu potreby opráv, ktoré má vykonať požičovňa náradia. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú. Nájomca je povinný znášať obmedzenie v užívaní náradia v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv požičovňou náradia. Nájomca má nárok na úhradu nákladov spojených s opravou náradia ak má písomný súhlas na jej vykonanie od požičovne náradia či už v tlačenej alebo elektronickej podobe. Nájomca je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo k právnej dispozícii s náradím. Nájomca je povinný platiť nájomné v plnom rozsahu aj vtedy, ak náradie nemohol užívať v dôsledku vád, vyššej moci, jeho poškodenia, vyradenia z činnosti, za ktoré požičovňa náradia nezodpovedá alebo ktoré zavinil nájomca, jeho zamestnanci alebo tretie osoby, ktoré mali k náradiu prístup alebo ak takáto škoda vznikla spôsobom, pri ktorom nájomca mohol alebo mal možnosť ju odvrátiť alebo jej zabrániť. Právo na zľavu z nájomného musí nájomca uplatniť u požičovne náradia bez zbytočného odkladu v písomnej tlačenej alebo elektronickej forme. Nájomca je povinný pri skončení nájmu odovzdať náradie v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania veci, vyčistené, so všetkým príslušenstvom a dokumentáciou podľa pokynov určených požičovňou náradia. Ak nájomca túto povinnosť poruší zodpovedá za škodu tým vzniknutú. Ak nájomca nevráti náradie vyčistené zaplatí poplatok za vyčistenie vo výške 10 €.

6. ZODPOVEDNOSŤ NÁJOMCU ZA ŠKODY A OCHRANA NÁRADIA

Zodpovednosť nájomcu za akúkoľvek škodu vzniknutú na náradií alebo v priamej súvislosti s náradím vzniká okamihom prevzatia náradia a zaniká okamihom odovzdania náradia požičovňou náradia alebo na inom dohodnutom mieste v zmysle čl. 3 tejto zmluvy. V prípade vzniku škody na náradií bude nájomcovi zadržaná vratná záloha, ktorá sa použije na úhradu danej škody (opravu náradia) a následne bude nájomcovi vrátený len rozdiel medzi výškou vratnej zálohy a škodou na náradií. V prípade, ak nájomca z akéhokoľvek dôvodu náradie nevráti požičovni náradia, je povinný zaplatiť požičovni náradia škodu vo výške obstarávacej ceny náradia. V

priebehu nájmu je nájomca povinný oznámiť požičovni náradia akúkoľvek nehodu, stratu alebo škodu, ktorá nastala v súvislosti alebo následkom užívania náradia alebo z inej príčiny, a to bezodkladne po ich zistení písomnou tlačenu, príp. elektronickou formou. Náradie je nájomca povinný zabezpečiť tak, aby k nemu nemali prístup nepovolane osoby, a aby bolo chránené pred vplyvmi počasia (najmä dážď, extrémne teploty a pod.).

7. ÚDRŽBA NÁRADIA

Počas nájmu je nájomca povinný vykonávať všetky bežné úkony údržby stanovené v návode na obsluhu a údržbu náradia a presne dodržiavať ich stanovené lehoty. V prípade, že nájomca nedodrží predpísané úkony pravidelnej údržby a obsluhy náradia, požičovňa náradia môže odstúpiť od zmluvy.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

V prípade pochybností platí, že odstúpenie bolo druhej zmluvnej strane doručené 2. dňa po tom, ako bolo odoslané písomnou alebo elektronickou formou. Nájomca a požičovňa náradia sa dohodli riešiť prípadné spory alebo nedorozumenia najprv dohodou. Požičovňa náradia si vyhradzuje právo na zmenu týchto všeobecných obchodných podmienok. Povinnosť písomného oznámenia zmeny v týchto všeobecných obchodných podmienkach je splnená umiestnením na internetovej stránke požičovne náradia. Tieto všeobecné obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť voči nájomcovi uzavretím Zmluvy o prenájme. Nájomca podpisom nájomnej zmluvy potvrdzuje, že si tieto všeobecné obchodné podmienky prečítal a v celom rozsahu s nimi súhlasí.